

Centro Servizi CAF Magliana

VIA DELL'IMPRUNETA 15/A ROMA - TEL. 328/6998278
E-MAIL: servizi.magliana@gmail.com - SITO WEB: <https://cafmagliana.jimdofree.com>

SI RICEVE SU APPUNTAMENTO - *CHIUSO IL GIOVEDÌ*
Per il ritiro dal lunedì al venerdì 9.30 - 12.00 e 14.00 - 16.00

ISEE 2024

1. **DOCUMENTO DI IDENTITÀ** del soggetto che presenta la DSU (**DICHIARANTE**)
2. **CODICI FISCALI** di tutti i membri del nucleo familiare; IN CASO DI PRESENZA DI FIGLI MINORI: DI ENTRAMBI I GENITORI ANCHE SE NON CONIUGATI E CON RESIDENZE DIVERSE (**TESSERE SANITARIE**)
3. **PORTATORI DI HANDICAP** VERBALE DI INVALIDITA' SE SUPERIORE AL 66%
4. **CONTRATTO DI LOCAZIONE** (regolarmente registrato), PER ALLOGGI SOCIALI (ad es. ATER) : BOLLETTINI DEL CANONE PAGATO NEL 2022)
5. **REDDITI 2022**: devono essere presentati solamente i redditi per chi non ha la CU (ex CUD) e non presenta la DICHIARAZIONE DEI REDDITI (ad es. COLF e BADANTI che non abbiano fatto 730 o UNICO 2023) DIPENDENTI E PENSIONATI NON DEVONO PRESENTARE NULLA
6. **SALDO E GIACENZA MEDIA AL 31/12/2022** PER QUALSIASI RAPPORTO PRESSO ISTITUTI DI CREDITO – **POSTA E BANCA** - (ad es. CONTI CORRENTI, LIBRETTI POSTALI E CARTE PREPAGATE, depositi bancari e postali, titoli di stato, obbligazioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi d'investimento, forme assicurative di risparmio, etc.) e denominazione e codice fiscale dei soggetti che lo gestiscono (nome della banca, C.F., codice ABI, posta, etc.)
7. **RENDITA CATASTALE** DI TUTTI GLI IMMOBILI ED I FABBRICATI IN POSSESSO AL 31/12/2022 (case, terreni, posti auto, box, cantine, negozi, etc.), anche per gli immobili detenuti all'estero - PREFERIBILE VISURA
8. **CAPITALE RESIDUO DEL MUTUO** ALLA DATA DEL 31/12/2022 Per tutti gli immobili di proprietà, se esistono mutui: certificazione della banca o piano di ammortamento
9. **TARGA** degli autoveicoli, dei motocicli di cilindrata superiore a 500cc, nonché delle navi e imbarcazioni da diporto ALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLA DSU

ALTRI REDDITI DA DICHIARARE SE PRESENTI

- Prestazioni assistenziali non erogate dall'Inps;
- Certificazione dei redditi per lavoro dipendente prestato all'estero tassati esclusivamente nello stato Estero;
- Certificazioni dei redditi soggetti a imposta sostitutiva o ritenuta d'acconto a titolo di imposta;
- Assegni di mantenimento corrisposti al coniuge ed ai figli, con indicazione di quelli effettivamente corrisposti o ricevuti;
- Documentazione attestante trattamenti assistenziali ed indennitari, incluse le carte di debito, a qualunque titolo percepiti da amministrazioni pubbliche, BORSE DI STUDIO laddove non siano state incluse nel reddito complessivo dichiarato ai fini IRPEF;
- Per i lavoratori autonomi: la frazione del valore del patrimonio netto determinato in base all'ultimo bilancio approvato, se la società, la ditta etc. redige il bilancio, altrimenti calcolato dalla somma delle rimanenze finali più i beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti e da altri cespiti sempre riferito al 31/12/2022 anno precedente (questo dato deve essere determinato dal commercialista, non è indicato nel Modello Unico);
- Per tutti gli immobili donati negli ultimi 3 anni, certificazione catastale o altra documentazione dell'immobile;

Sono DUE i periodi temporali da tenere ben presente nella compilazione della DSU

1. **Per la famiglia**: il nucleo familiare è rappresentato dalla famiglia anagrafica alla data di presentazione della DSU.
2. **Per il reddito e Per il Patrimonio**: i redditi devono riferirsi al 2022